



BRITS
RUSOORD

verryk jou siel en gees...

Brits Rusoord
188-153 NPO

Kerkstraat 62A, Brits
Posbus 2323, Brits 0250

☎ 012 252 7043 / 5435
📠 086 210 7650

www.britsrusoord.co.za

BYLAE A

AANSOEKVORM

RUSOORD WOONSTELLE

PERSOONLIKE INLIGTING VAN INWONER

EENHEID NR: _____

OPNAME DATUM: _____

Titel: _____

Noemnaam: _____

Volle Name en Van: _____

Identiteits Nommer: _____

Kerkverband: _____

Predikant: _____

Tel. nr: _____

Huis Dokter: _____

Tel nr/Sprekkamer: _____

Diagnose: _____

Allergieë: _____

Aptek: _____ **Tel nr:** _____

NB: Spesiale Reëlings rondom die Dokter en Aptek: _____

Mediese Fonds: _____ **Lid nr:** _____

Bewaarplek van Mediese kaart: _____

Begrafnis Ondernemer: _____ **Tel nr:** _____

Bewaarplek van Begrafnisboekie: _____

Bewaarplek van Identiteitsdokument: _____

Belangrike Kontakpersoon: _____

Adres: _____

Posadres: _____

Verband: _____

Tel nr (Huis): _____ Tel nr (Werk): _____

Naam van Naasbestaande: _____

Posadres: _____

Verband: _____

Tel nr (Huis): _____ Tel nr (Werk): _____

AANGEHEG DIE VOLGENDE:

1. VERKLARING DEUR ANDER PERSOON OF INSTANSIE WAT GEHEEL OF GEDEELTELIK 'N BYDRAE TOT OKKUPASIEREGBETALING TEN BEHOEWE VAN OKKUPEERDER GEMAAK HET. (INDIEN VAN TOEPASSING)
2. SKULDBRIEF
3. VOORWAARDES
4. TIPE WOONSTEL PLASING EN GELDE BETAALBAAR
5. MEDIESE CERTIFIKAAT

HANDTEKENING _____ DATUM _____

GETUIE: 1. _____ GETUIE: 2. _____

KLOUSULE 1

VERKLARING DEUR ANDER PERSOON OF INSTANSIE WAT GEHEEL OF GEDEELTELIK 'N BYDRAE TOT OKKUPASIEREGBETALING TEN BEHOEWE VAN OKKUPEERDER GEMAAK HET.

Ek, die ondergetekende,

VOLLE NAAM EN VAN: _____

VOLLEDIGE ADRES: _____

POSKODE: _____

Verklaar hiermee dat ek die okkupasieregooreenkoms gelees het, my van die inhoud daarvan vergewis het en dat ek myself kontraktueel tot die ooreenkoms verbind vir sover as wat dit op my van toepassing mag wees.

ALDUS GEDOEN EN GETEKEN TE _____ OP HIERDIE _____

DAG VAN _____ 2021.

GETUIES:

1. _____

SKULDBRIEFHOUER

2. _____

KLOUSULE 2

SKULDBRIEF

SIGWAARDE: R _____

NR: _____

Uitgereik ooreenkomstig en in terme van die bepalinge van die BRITS LIEFDADIGHEIDSTRUST sonder winsbejag onder Voogdyskap van die SKDB Maatskappy.

NAAM VAN OKKUPASIEHOUER _____

SKULDBRIEF UITGEREIK IN NAAM VAN: BRITS LIEFDADIGHEIDSTRUST

ADRES:

**POSBUS 2323
BRITS
0250**

Ek, die ondergetekende, namens en ten behoeve van die Raad van Trustees van die BRITS LIEFDADIGHEIDSTRUST, beloof en onderneem om aan die wettige houer van hierdie skuldbrief 85% van die sigwaarde hiervan terug te betaal onderworpe aan die reëls van die genoemde TRUST soos geëndosseer op Klousule 3 hiervan en wat inmiddels ook die voorwaardes van uitreiking van hierdie skuldbrief is.

GETEKEN _____

Namens DIE RAAD VAN TRUSTEES

TE BRITS.

DATUM

KLOUSULE 3

VOORWAARDES

1. Die bedrag geld op die sigkant aangetoon verteenwoordig okkupasiegeld soos in die trustakte vermeld en waartoe die okkupasiehouer en/of skuldbriefhouer hom/haarself verbind het.
2. Geen rente is betaalbaar nie.
3. Ingeval van afsterwe of indien die okkupasiehouer se okkupasie opgesê word, sal 85% van die sigwaarde binne ses maande of met die herverkoop van die eenheid welke eerste plaasvind deur die Raad van Trustees terugbetaal word.
4. Die houer van hierdie skuldbrief mag die waarde daarvan nie verhandel of verpand nie, maar mag dit aan die eerste okkupeerder (ouer of naasbestaande) begunstig of skenk.
5. **In geval van begunstiging voltooi die volgende:**

Begunstigde 1 _____

Adres _____

Tel. nr _____ Bedrag: R _____

(_____)

6. **In geval van Donatio inter vivos:**

Ek, die houer van hierdie skuldbrief, skenk weens die liefde en toegeneentheid wat ek jeens my naaste oues van dae koester en uit welwillende dankbaarheid teenoor BRITS

LIEFDADIGHEIDSTRUST die bedrag van R _____

(_____)

van voormelde skuldbrief aan die Trustees van die BRITS LIEFDADIGHEIDSTRUST.

Ek verstaan dat hierdie skenking onherroeplik is.

- Skrap wat nie van toepassing is nie by 5.

Geteken te _____ op die _____ dag van _____ 2021.

GETUIES

1. _____

SKENKER/SKULDBRIEFHOUER

2. _____

KLOUSULE 4

TIPE WOONSTEL, PLASING en GELDE BETAALBAAR

Naam: _____ Ouderdom: _____

Handtekening: _____ Intreedatum: _____

1. Okkupasiereg : _____

2. Nommer van woonstel toegeken: _____

ENKELWOONSTEL

EENSLAAPKAMER WOONSTEL

3. Maandelikse gelde (betaalbaar voor 7de van maand):

3.1 Heffing _____

3.2 Parkering (R 85-00 per maand – btw ingesluit) _____

3.3 Een Middagete (**Opsioneel**) _____

(3.1, 3.2 & 3.3 word jaarliks op 01 April hersien)

NB: State vir elektriese verbruik in die woonstelle sal maandeliks uitgereik word.

4. Sleuteldeposito (R 100-00 terugbetaalbaar) _____

5. Okkupasieregning (terugbetaalbaar) _____

6. Breekskade: Okkupasiehouer is verantwoordelik vir die herstel van alle breekskade.

By ontruiming sal alle breekskade van die okkupasielening verhaal word.

KLOUSULE 5

MEDIESE SERTIFIKAAT

Ek, _____ gee aan Dr. _____

toestemming om die inligting op hierdie vorm gevra, aan die Direksie/Bestuur van Brits Rusoord te verstrek.

Geteken _____ Datum _____

Naam van Applikant _____

1. Wat is die algemene gesondheidstoestand van die applikant?

2. Meld siektegeskiedenis en vorige behandeling:

2.1 Huidige kroniese medikasie:

3. 3.1 Wat is die toestand van die sig: _____

3.2 Wat is die toestand van die bloeddruk: _____

3.3 Wat is die toestand van die gehoor: _____

4. Ly applikant aan Demensia, Alzheimer, Epilepsie,

JA / NEE

Parkinsons of ander. Spesifiseer

5. Is daar enige abnormaliteit van: Uitskeidingsorgane,

JA / NEE

hart en longe. Spesifiseer

6. Kan applikant eet, loop, bad, aantrek en onafhanklik

JA / NEE

funksioneer in 'n woonstel. Spesifiseer:

NAAM EN ADRES VAN GENEESHEER: _____

DATUM

HANDTEKENING VAN GENEESHEER

